

Koordinatsystem: Uppsala lokala i plan och höjd


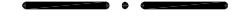


Underlag: Primärkarta

Upprättad i augusti 2003

PLANBESTÄMMELSER

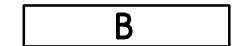
Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

-  Linje belägen 3m utanför planområdet
-  Användningsgräns
-  Egenskapsgräns
-  Utgående gräns

ANVÄNDNING AV MARK

Kvartersmark

-  Bostäder

UTNYTTJANDEGRAD

- e_1 Högst en åttondel av fastighetens yta får bebyggas.
- e_2 Tomten får inte delas

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

-  Marken får inte bebyggas

UTFORMNING

- I** Högst antal våningar
- V_1 Suterrängvåning får anordnas utöver angivet högsta våningsantal
- V_2 Vind får inte inredas utöver angivet våningsantal
- fril Endast friliggande hus

PLACERING

- p Byggnader ska placeras minst 4,5 meter från tomtgräns om inget annat anges

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vunnit laga kraft

UPPLYSNINGAR

Plan- och genomförandebeskrivningen ger anvisningar om planens genomförande

ANTAGANDEHANDLING

består av:

- plankarta med bestämmelser
- plan- och genomförandebeskrivning
- utlåtande

Planen är upprättad enligt reglerna för ENKELT PLANFÖRFARANDE

Antagen av BMN 2003-11-12

Laga kraft 2003-12-12

Detaljplan för

HAKNÄS 1:27

Knivsta kommun

Upprättad i september 2003

03/20026

Lennart Holme
stadsarkitekt

Carin Tideman
plantekniker

