

2020-12-03
Fi2020/02631

Finansdepartementet

Knivsta kommun
741 75 Knivsta

Begäran om omförhandling av avtal om bostadsbyggande

Regeringens beslut

Regeringen avslår begäran.

Ärendet

Staten, Knivsta kommun och Region Uppsala ingick den 18 december 2017 ett avtal avseende bostadsbyggande i Alsike, Nydal och "Nysala" i Knivsta kommun, det s.k. fyrspårsavtalet (N2017/07384).

Knivsta kommun (kommunen) har den 4 juni 2020 begärt omförhandling av avtalet (Fi2020/02631).

Kommunen har som skäl för sin begäran anfört bl.a. följande. Det finns en stigande oro angående möjligheten till nödvändig kompetensförsörjning inom samhällsbyggnad. Kommunen har begränsade resurser, samtidigt som den ska klara ett åtagande motsvarande en betydligt större kommun på ett kvalitativt sätt. Dessa förutsättningar var inte okända vid avtalsskrivandet, men svårigheterna har intensifierats. Kapacitetstaket har nåtts vad gäller befintliga vatten- och avloppsanläggningar varför kommunen måste genomföra omfattande kompletterande investeringar. Det initiativ till en folkomröstning rörande avtalet som tagits i kommunen kommer att innebära ett fortsatt arbete. Ett ökat stöd i planprocessen eller en förändrad tyngdpunkt i tid och geografi kan medverka till att kommunen kan uppfylla åtagandet och hållbarhetsintentionerna i avtalet samt säkerställa att ett genomförande får ett brett medborgerligt stöd.

Skälen för regeringens beslut

I fyrsårsavtalet anges beträffande förutsättningarna för omförhandling av åtagandena att en omförhandling förutsätter att det inträffat större oförutsedda händelser som parterna inte råder över, och som jämfört med tidpunkten för ingåendet av avtalet väsentligen försvårar parternas möjligheter att genomföra sina respektive åtaganden.

Regeringen bedömer att det som kommunen har anfört om begränsningar avseende kompetensförsörjning och resurser inte kan anses vara omständigheter som kommunen inte har kunnat förutse vid ingåendet av avtalet. Vad kommunen har anfört i övrigt kan inte heller anses vara sådana oförutsedda händelser. Regeringen anser därför att det inte finns skäl att omförhandla avtalet. Begäran bör således avslås.

På regeringens vägnar



Per Bolund



Mattias Schriever-Abeln

Kopia till

SB/SAM

Fi/BA, BB, K och SFÖ

I/TP