

Till Regeringskansliet  
Finansdepartementet

## Komplettering till tidigare insänd begäran om omförhandling

Med anledning av vår begäran (Fi2020/02631) om omförhandling av avtalet avseende bostadsbyggande i Alsike, Nydal och "Nysala" i Knivsta kommun (N2017 /07384/PBB) har kommunen av Finansdepartementet ombetts ange skäl för begäran.

Knivsta kommun är en av flera kommuner i regionen som planerar för en ansenlig bostadstillväxt. Det gör att vi ser med stigande oro på möjligheten till nödvändig kompetensförsörjning inom samhällsbyggnad. Inte minst det faktum att kommunen har begränsat med resurser samtidigt som vi ska klara ett åtagande motsvarande en betydligt större kommun på ett kvalitativt sätt bekymrar oss. Dessa förutsättningar var inte okända vid avtalsskrivandet men de svårigheter vi ser har helt klart intensifierats.


Därutöver ser vi en utmanande situation för kommunen att uppnå avtalets intentioner kring hållbarhetslösningar och innovation. Detta blir allt tydligare framförallt när det gäller frågor om vatten och avlopp. Kommunen har slagit i kapacitetstaket vad gäller befintlig anläggning och måste genomföra omfattande kompletterande investeringar. Där övervägs för tillfället ett flertal lösningar men där vi är angelägna om att kunna välja en så hållbar och innovativ lösning som möjligt, i enlighet med det tecknade avtalets intentioner. Tyvärr innebär den hållningen idag en stor risk för en målkonflikt för bostadsåtagandet tidsmässigt och eventuellt även geografiskt inom kommunen.

Knivsta kommun vill se en hållbar samhällsutveckling, både socialt, miljömässigt och ekonomiskt. Då måste vi både kunna leva upp till högt ställda miljömässiga krav samtidigt som vi ligger i framkant och också bidrar med innovation och utveckling. Arbetet måste också ha en förankring bland invånare och andra berörda. Att ett initiativ om en folkomröstning kring avtalet tagits i Knivsta kommun ger vid handen att det kvarstår ett arbete i detta avseende.

Samtidigt skulle ett ökat stöd i planprocessen eller en förändrad tyngdpunkt i tid och/eller geografi kunna medverka till att vi både kan uppfylla vårt åtagande, hållbarhetsintentionerna i avtalet samt säkerställa ett genomförande som kan få brett medborgerligt stöd. Möjligen kan också tyngdpunkten av byggandet knytas till tiden för utbyggnaden av fyrspåret. Det skulle också medverka till att minska trycket på de redan idag fullsatta tågen mot Stockholm fram till dess att kapaciteten har byggts ut.

Vi ser fram emot en återkoppling från er sida och konstruktiva diskussioner kring den fortsatta samhällsutvecklingen i anslutning till Fyrspårsutbyggnaden. Hör gärna av er så snart som möjligt om ni önskar kompletteringar i något hänseende.

Med vänlig hälsning



Peter Evansson, Kommunstyrelsens ordförande

Knivsta kommun