

## Sammanträde med kommunstyrelsens arbetsutskott

<b>Tid:</b>	Onsdag den 11 augusti 2021, kl. 09:00–09:10
<b>Plats:</b>	Sal Kvallsta, Kommunhuset, Knivsta, samt på distans. Sekreteraren närvarade i Kvallsta. Samtliga ledamöter, ersättare och tjänstemän deltog på distans.
<b>Beslutande:</b>	Klas Bergström (M), ordförande Boo Östberg (C) Lennart Lundberg (KNU) Claes Litsner (S) (§§ 3-4, 6)
<b>Övriga deltagare:</b>	Daniel Lindqvist, kommundirektör Dan-Erik Pettersson, ekonomichef Anders Carlqvist, exploateringschef
<b>Mötessekreterare</b>	Siobhán Górný, kommunsekreterare, §§ 3–6
<b>Justering, se sista sidan för digital underskrift</b>	Protokollet justeras med digital signatur den 11 augusti 2021 av: Klas Bergström (M), ordförande Lennart Lundberg (KNU), justerare

---

### ANSLAG/BEVIS

Justeringen har anmälts till kommunstyrelsen.

Förvaringsplats för protokoll      Kommunhuset, Centralvägen 18,  
Knivsta

Kommunstyrelsens arbetsutskott

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum  
2021-08-11

2 (4)

§ 3

**Justering**

**Beslut**

Protokollet justeras av ordföranden och Lennart Lundberg (KNU).

---

§ 4

**Godkännande av dagordning**

**Beslut**

Dagordningen godkänns utan ändringar.

---

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---

Kommunstyrelsens arbetsutskott PROTOKOLL 3 (4)  
Sammanträdesdatum  
2021-08-11

§ 5 Dnr: KS-2021/543

**Försäljning och överenskommelse om fastighetsreglering del av Särsta 3:1 till Perissos AB**

**Arbetsutskottets beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner, med stöd av delegation från kommunstyrelsen punkt 7.1, det upprättade förslaget till markförsäljning rörande del av fastighet Särsta 3:1.

**Jäv**

Claes Litsner (S) anmäler jäv och lämnar mötet under ärendets beslut.

**Propositionsordning**

Ordföranden ställer det utsända förslaget till beslut mot avslag och finner att arbetsutskottet bifaller förslaget.

**Sammanfattning av ärendet**

Inför den planerade återuppbyggnaden av Grekens Bar och Taverna önskar ägaren köpa ett markområde som under lång tid nyttjats för restaurangens uteservering men som ägs av kommunen. Kommunen har inte behov av att äga det aktuella området. Kommunen överlåter och försäljer del av fastigheten Särsta 3:1 till ägaren av Särsta 31:1. Försäljningen innebär en marköverföring på ca 102 kvm för en köpeskilling om 42 840 kr (420 kr/kvm).

**Underlag för beslut**

Tjänsteutlåtande 2021-07-09  
Förslag på köpekontrakt  
Kartbilaga

**Beslutet ska skickas till**

Akten  
Exploateringschef

Kommunstyrelsens arbetsutskott PROTOKOLL 4 (4)  
Sammanträdesdatum  
2021-08-11

§ 6 Dnr: KS-2021/376

### **Markförsäljning del av Gredelby 1:3**

#### **Arbetsutskottets beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner, med stöd av delegation från kommunstyrelsen punkt 7.1, det upprättade förslaget till markförsäljning rörande del av fastighet Gredelby 1:3.

#### **Propositionsordning**

Ordföranden ställer det utsända förslaget till beslut mot avslag och finner att arbetsutskottet bifaller förslaget.

#### **Sammanfattning av ärendet**

Fastighetsägaren av fastigheten Gredelby 3:22 önskar köpa del av fastighet Gredelby 1:3 som ägs av kommunen. Kommunen överlåter och försäljer mark från området till Köparen, del av Gredelby 1:3 till Gredelby 3:22. Försäljningen innebär en marköverföring på ca 176kvm för en köpeskilling på 44 000kr (250kr/kvm).

#### **Underlag för beslut**

Tjänsteutlåtande 2021-06-22

Förslag på köpekontrakt

Kartbilaga (finns även som bilaga till köpekontraktet)

Anders Carlqvist, exploateringschef, informerar.

#### **Beslutet ska skickas till**

Akten

Exploateringschef