

Sammanträde med samhällsutvecklingsnämnden

Tid och plats: Måndag 25 januari 2016 kl. 13.00 –16.30, Tillassalen och Kvallsta, Knivsta kommunhus

Ledamöter:		Ersättare:	Tjg
Klas Bergström (M)	Ordförande,	Ann-Marie Morhed (FP)	
Anders Eskhult (C)	1:e vice ordförande	Boo Östberg (C)	§§ 1 - 16
Peter Evansson (S)	2:e vice ordförande	Oscar Hahne (KD)	
Björn-Owe Björk (KD)		Tove Ericson (V)	
Camilla Uddman (M)			
Anders Grönvall (S)			
Mikael Rye-Danjelsen (KN.NU)			
Jacob Risberg (MP)			

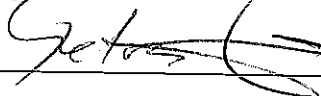
Övriga närvarande: Tobias Arvidsson, stadsbyggnadschef, Björn Sjölund, stadsarkitekt, Lena Fransson, kommundirektör, Sara Frykberg, strateg, Claes Litsner, oppositionskommunalråd, Sara Frykberg, strateg, John Reinbrand, enhetschef, Daniel Wallin, ekonom, Anna Landerholm, verksamhetscontroller, Eva Paulsrud, nämndsekreterare

Justeras:

Klas Bergström (M)
ordförande



Peter Evansson (S)
justerare



ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat 2016-02-01. Justeringen tillkännages genom anslag.

Organ: Samhällsutvecklingsnämnden

Sammanträdesdatum: 2016-01-25

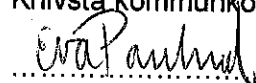
Datum för anslagets
uppsättande: 2016-02-02

Datum för anslagets
nedtagande: 2016-02-24

Förvaringsplats
för protokollet:

Knivsta kommunkontor, Centralvägen 18, Knivsta

Underskrift:


Eva Paulsrud



§ 1

Justering

Protokollet justeras senast 1 februari 2016 av ordföranden tillsammans med Peter Evansson (S).

§ 2

Fastställande av dagordning

Dagordningen godkänns.

Ordningen på ärenden kommer att ändras och numreringen justeras därefter.

§ 3

Information om översiktsplan (ÖP)

Sara Frykberg, översiktsplanerare, informerar samhällsutvecklingsnämnden om arbetet med att ta fram en översiktsplan och de viktigaste frågorna som ÖP ska hantera. Exempelvis vilka parametrar måste med i planeringen för att Knivsta ska bli en stad? Vilka parametrar står i konflikt med att Knivsta ska bli en stad? En översiktsplan ska också innehålla en utvecklingsstrategi för hur och var kommunen ska växa och besluten ska fattas baserat på gediget underlag och forskning. En förväntning som måste tas hänsyn till är också att kommunen ska utvecklas hållbart.

Sara Frykberg ger också förslag på tidplan fram till antagandet av översiktsplanen där framtagandet av VA-plan och grönstrukturplan bör löpa parallellt med ÖP-processen.

Till nästa AU kommer översiktsplanen att tas upp och konkretiseras. Förslag till utvecklingsstrategi för Knivsta som helhet kommer att presenteras i vår.

§ 4

Barnkonsekvensanalys inför exploatering av Gredelby 7:76

SUN-2016/19

John Reinbrand, enhetschef plan, informerar om barnkonsekvensanalysen. KF beslutade 2015-11-19 att vid exploatering av Gredelby 7:76 ska en barnkonsekvensanalys genomföras (inte bara redovisa en "barnchecklista") med tanke på närheten till Högåsskolan, både innan markanvisningsavtal beslutas och före detaljplanprocessen.

Skolan har gett synpunkter och anser att befintlig skolgård är för liten och att någon form av park behövs för de mellanstora eleverna och även för kommunens övriga barn.



§ 5

Redovisning av detaljplaneläget

John Reinbrand, enhetschef plan, informerar om pågående detaljplaner och positiva planbesked och pågående program.

2015 antogs 6 detaljplaner som bedöms innehålla bygggrätter för en befolkningsökning på ca 7 %. Genomsnittstiden för framtagandet av detaljplanerna var drygt 20 månader.

§ 6

Rutiner för kostnadsberäkning i samband med plankostnadsavtal

John Reinbrand, enhetschef plan, informerar. Planverksamheten bekostas i stor utsträckning via plankostnadsavtal.

I samband med att planavtal tecknas tas en avgift ut. Detta sker i samband med "Begäran om uppdrag". Avtal bör inte tecknas för färre än 5 tillkommande hushåll. Taxan används som utgångspunkt i ett plankostnadsavtal. Det finns en inbyggd "mängdrabatt" i taxan. Avtal skrivs på delegation och exploatörer som gör ett arbete får kostnadslättnader.

§ 7

Positiva planbesked på kommunens hemsida

John Reinbrand, enhetschef plan, informerar om webbplatsarbetet. Nytt på hemsidan är områdsbestämmelser och en interaktiv karta över Sågenområdet. Arbetet pågår med öka överblickbarheten för gällande detaljplaner. Planbesked kommer att läggas ut på hemsidan. Endast positiva planbesked kommer att läggas ut tillsammans med tjänsteskrivelse och beslut.

§ 8

Information om status för sporthall och isyta

Lena Fransson, kommundirektör, informerar från extra KS 2016-01-04 där ett utökat startbeslut togs för Centrum för idrott och kultur, CIK.

Beslutet innebär att uppdra till Kommunfastigheter att i första etappen av Centrum för idrott och kultur även färdigställa ishallen, idrottshallen samt budo- och kulturhallen och att utse kommunstyrelsens arbetsutskott till styrgrupp för utvecklingen av Centrum för idrott och kultur. Dessa beslut har tagits under förutsättning att förslag till revidering av budget fastställs av kommunfullmäktige.



§ 9

Resultatuppföljning

Daniel Wallin, ekonom, och Tobias Arvidsson, samhällsbyggnadschef, visar de nya preliminära siffrorna för året (bokslutet är inte formellt stängt). Det minus som siffrorna visar beror till största delen på att avtalet med Bo Klok inte blev färdigt före årsskiftet.

Vid kommunstyrelsens nästa sammanträde kommer exploateringsbudgeten att gås igenom mer detaljerat. Exploateringsbudgeten kommer att vara en stående punkt på samhällsutvecklingsnämndens sammanträden framöver.

§ 10

Information om grönstrukturplan

Emma Hell Lövgren, strateg, informerar om arbetet med grönstrukturplanen. Sedan senaste informationen har bl.a. arbetet med strategier till respektive fokusområde påbörjats och ett digitaliserat underlag från undersökning om barns närnatur tagits fram.

Under våren ska en brist- och tillgångsanalys göras, strategier ska färdigställas utifrån målbild, möten ska hållas med föreningar och markägare, digitala kartor ska bearbetas och riktlinjer och checklista färdigställas.

En tidplan redovisas.

§ 11

Fotbollsplaner


Tobias Arvidsson samhällsbyggnadschef, informerar om att den externa landskapsarkitekt kommer att presentera ett första förslag på fotbollsplaner i slutet av februari.

§ 12

Allmän information

Ärende

- Tobias Arvidsson, samhällsbyggnadschef, informerar samhällsutvecklingsnämnden om extra kommunstyrelse där det beslutades att skicka bostadsförsörjningsprogrammet till fullmäktige den 10 februari.



- Möte mellan politiker och tjänstemän om Nydal kommer att hållas i morgon. Förvaltningen behöver veta vilken inriktning och hur omfattande arbetet ska vara. Det behövs för att en riktig budget för projektet ska kunna tas fram.
- Ett första möte har hållits med å-gruppen, där man nu även vill titta på den sydliga delen. På fredag hålls möte med Trafikverket, som är klart med åtgärdsstudien om överfarten över järnvägen. Förra veckan hölls möte med Roslagsvatten, om reningsverkets framtid.
- För att uppfylla nämndens mål om att förbättra vattenkvaliteten i våra vattendrag kommer provtagningar att ske. Samarbete sker med Sigtuna kommun om Garnsviken.
- En processkartläggning kommer att ske inom samhällsbyggnadskontoret. Kontakter kommer att tas bl.a. med Uppsala universitet, Södertälje kommun och Örebro kommun.
- Arbete pågår med rekrytering av ytterligare en medarbetare till exploateringsavdelningen.
- Sundbybergs kommun besökte kommunen under förmiddagen tillsammans med Rikshem.
- I slutet av november 2016 kan kommunen ev. få evenemanget Novemberkåsan. Kommunen är tillfrågad om möjligheten att få nyttja offentlig mark.

§ 13

Internkontrollplan avseende kvalitet för samhällsutvecklingsnämndens verksamheter SUN-2015/740

Beslut

Samhällsutvecklingsnämnden beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag

att godkänna internkontrollplan avseende kvalitet för samhällsutvecklingsnämndens verksamheter 2016 och

att anmäla internkontrollplanen avseende kvalitet till kommunstyrelsen.

Ärende

Beslut från arbetsutskottet 2016-01-11 § 13, tjänsteskrivelse 2015-12-18, internkontrollplan avseende kvalitet och riskanalys inför internkontrollplan avseende kvalitet 2016 har varit utsända. Anna Landerholm, verksamhetscontroller, informerar.



§ 14

Svar på medborgarförslag 2014:24 om belysning vid Särstabadet
SUN-2015/25

Beslut

Samhällsutvecklingsnämndens beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag
att anse medborgarförslaget besvarat.

Ärende

Beslut från arbetsutskottet 2016-01-11 § 14, tjänsteskrivelse 2015-12-28 och
medborgarförslag 2014-11-21 har varit utsända.

§ 15

Val av personuppgiftsombud för samhällsutvecklingsnämnden
SUN-2015/844

Beslut

Samhällsutvecklingsnämnden beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag
att utse samhällsutvecklingsnämndens nämndsekreterare till personuppgiftsombud för
samhällsutvecklingsnämnden, och
att uppdra till samhällsbyggnadskontoret att anmäla nytt personuppgiftsombud till
datainspektionen.

Ärende

Beslut från arbetsutskottet 2016-01-11 § 15 och tjänsteskrivelse 2016-01-15 har varit
utsända.

§ 16

Anmälningssärenden och delegationsbeslut

Beslut

Samhällsutvecklingsnämnden beslutar





att delegationsbesluten är anmälda.

Ärende

Pärm med övriga anmälnings- och informationsärenden cirkulerar vid sammanträdet.
(Bilaga 1)

Vid protokollet

Eva Paulsrud

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Eva Paulsrud'.

Anmälningssärenden till samhällsutvecklingsnämndens sammanträde 25 januari 2016

För kännedom

- 1 Protokoll från samhällsutvecklingsnämndens arbetsutskott 2016-01-11
 - 2 Beslut från kommunfullmäktige, § 232 och 234, 2015-11-19. Avsägelse och Fyllnadsväl av ledamot i samhällsutvecklingsnämnden
 - 3 Minnesanteckningar från möte med rådet för funktionshindersfrågor – RFH, 2015-12-01
 - 4 Protokoll från sammanträde med Kommunala pensionärsrådet, 2015-12-01
 - 5 Detaljplan för granskning Furulund m.fl. Knivsta 26:1, 27:1 m.fl. 9 december 2015 – 13 januari 2016
 - 6 Beslut från bygg- och miljönämnden § 179, 2015-11-24. Ekeby 1:102. Förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus
 - 7 NTFs mätningar i Knivsta 2015-12-16
-

Delegationsbeslut

- 1 Förteckning bostadsanpassningsbidrag 2015-11-01 – 2015-11-30, Annika Rönnberg
 - 2 Förteckning bostadsanpassningsbidrag 2015-12-01 – 2015-12-31, Annika Rönnberg
 - 3 Flytt av investeringsmedel i investeringsbudget för park- och naturenheten, 2015-12-16, ordförandebeslut
-

Cirkulär och meddelanden från SKL

- 1 Cirkulär 15:44 – Slutligt utfall av 2014 års kommunala fastighetsavgift samt prognos för år 2015
 - 2 Cirkulär 15:46 – Ny instansordning för va-mål
-

