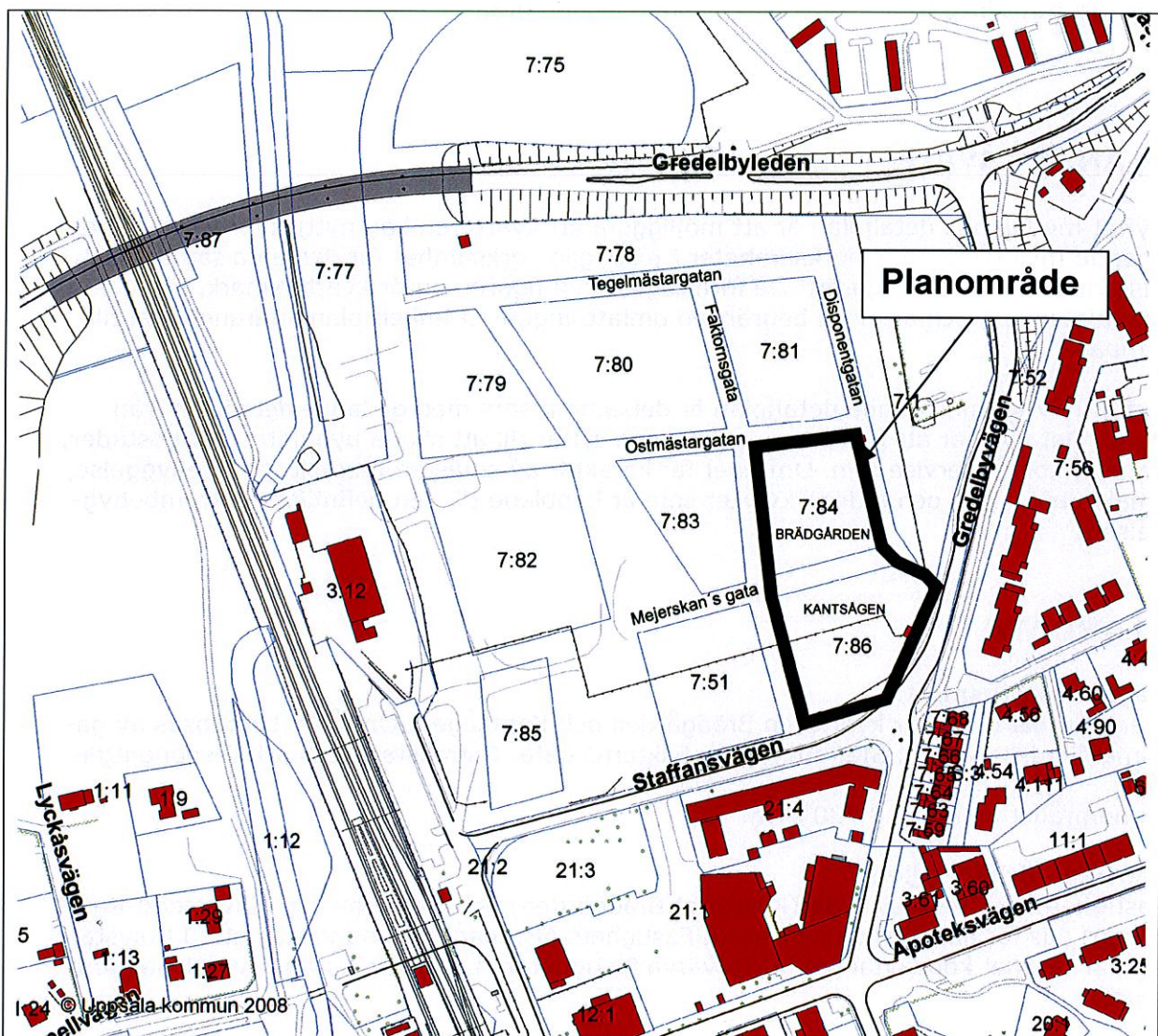


Detaljplan för kv Brädgården och kv Kantsågen, Knivsta kommun

ANTAGANDEHANDLING



Detaljplaneprocessen	Datum
Beslut om detaljplaneuppdrag	2008-11-25
Beslut om samråd	2009-01-27
Samråd	2009-02-09 - 2009-03-06
Beslut om antagande	2009-03-24
Laga kraft	2009-04-17

PLAN- OCH GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

Enkelt planförfarande

Detaljplan för kv Brädgården och kv Kantsågen, Knivsta kommun

Handlingar	Plan- och genomförandebeskrivning Plankarta med bestämmelser Illustrationsplan
Övriga handlingar	Gestaltningsprogram

PLANENS SYFTE

Syftet med denna detaljplan är att möjliggöra att kvarteren kan nyttjas för vård, äldreboende med tillhörande verksamheter t ex daglig verksamhet för dementa samt vissa justeringar i tillåten byggrätt. De föreslagna ändringarna berör kvartersmark, inte allmänplatsmark, och är av så begränsad omfattningen att enkelt planförfarande kan tillämpas.

Syftet i övrigt med denna detaljplan är detsamma som med gällande detaljplan från 2006. Det innebär att planen huvudsakligen syftar till att skapa byggrätter för bostäder, handel, kontor service mm. Området får karaktär av småstad med blandad bebyggelse, smala gator, torg och tydliga kvarter som är kopplade till den befintliga centrumbebyggelsen.

PLANDATA

Läge, Avgränsning

Planområdet omfattar kvarteren Brädgården och Kantsågen. Området begränsas av gatorna Gredelbyvägen, Staffansvägen, Faktorns gata, Ostmästargatan och Disponentgatan.

Planområdet omfattar 8 730 kvm.

Markägoförhållanden

Fastigheterna Gredelby 7:84 (kvarteret Brädgården) och Gredelby 7:86 (kvarteret Kantsågen) ägs för närvarande av Heisun Fastighets AB, men Kommunfastigheter i Knivsta AB har tecknat köpeavtal om att förvärva fastigheterna. Särsta 3:1 ägs av Knivsta kommun.

TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN

För området gäller Detaljplan för Sågenområdet, Gredelby 7:51 m fl, Dp 04/20014. Planen vann laga kraft 2006-08-07.

Gällande detaljplan anger att det föreslagna planområdet får användas för bostäder, handel i bottenvåning samt kontor. Gemensamt för de två kvarteren är att bostadshus ska vara sammanbyggda småhus eller flerbostadshus. Huvudbyggnad ska läggas med gatufasad i tomtgräns mot gata. I övrigt ska, mot gata/torg, tomtmarken mellan hus avgränsas med plank, uthus eller häck. Huvudbyggnaders entréer ska placeras mot gata. Huvudbyggnader ska vara i två till tre våningar.

Gestaltningssprogram finns för *sågenområdet*. Målsättningen med programmet är att säkerställa gestaltningsmässiga kvalitéer i området och programmet skall ses som ett komplement till detaljplanen. Programmet innehåller bland annat idéer om utformning av gator, torg, parker, bebyggelse, gårdar samt belysning och parkeringsytor.

FÖRUTSÄTTNINGAR

Mark och vegetation

Det finns ingen vegetation inom det aktuella planområdet. Marken på *sågenområdet* söder om Gredelbyleden, är avjämnad efter rivningen av de gamla industribyggnaderna och vissa grus- och schaktmasseupplag finns kvar i området.

Kulturmiljö

I *sågenområdet* har förekommit industriell verksamhet i över 100 år. Här har funnits mejeri, tegelbruk och sågverk. Mejeriet fanns kvar till 1946, tegelbruket till 1956 och sågverket fram till 1999. Inga spår av industriverksamheten finns kvar, förutom gatu- och kvartersnamnen samt mejeribyggnaden, som för närvarande i huvudsak används som brandstation. Inom det aktuella planområdet finns inga nu kända fornlämningar.

Geoteknik och markföroreningar

Det finns i dag markföroreningar från tidigare verksamheter inom *sågenområdet*. Vissa av föroreningarna främst olja, är sådana att de inte får finnas kvar när bostäder eller andra känsliga verksamheter tillkommer. Föroreningar måste alltså transporteras bort och omhändertas. Marken i *kvarteren Brädgården* och *Kantsågen* har undersökts av Bjerking AB. Fyllning i en borrhål på 2,2 till 3 meters djup har visat sig innehålla halter av PAH H och bly som överskrider gällande gränsvärden för känslig markanvändning. Detta innebär att en del av området måste saneras innan byggnation av till exempel bostäder. I övrigt visar jordproverna från denna undersökning inga halter av ämnen som överskrider gällande riktvärden.

Miljöstörningar

De störningar som kan påverka framtida boende inom *sågenområdet*, är främst buller och vibrationer från järnvägstrafik och vägtrafik. Ljus, luftföroreningar och strålning bedöms ge små eller inga störningar.

Sågenområdet är i dag utsatt för buller från både järnvägen, Gredelbyleden, Gredelbyvägen och Staffansvägen. Av dessa är järnvägen den dominerande bullerkällan. När den gällande detaljplanen för hela *sågenområdet* genomförs, tillkommer buller från den förlängda Centralvägen. Följande tabell visar bullersituationen ca år 2010 utan avskärmning av källorna (gjord med underlag från en utredning av Bernström akustik HB, 2004). Banverket antar att området då passeras av 177 tåg per dygn.

Delområde	ekvivalentnivå (dBA)
omedelbart öster om den förlängda Centralvägen	60-65
omedelbart väster om Gredelbyvägen	55-60
omedelbart öster om ån, norr om G-leden	60-65
intill staketet mot Högåsen	50-55

Enligt riksdagsbeslut gäller följande långsiktiga mål för bostäder:
Ekvivalentnivå högst 55 dBA utanför fasad och högst 30 dBA inomhus

Maximalnivå högst 70 dBA på uteplats och 45 dBA inomhus nattetid.

FÖRSLAG

Tillkommande bebyggelse

Sågenområdet blir en del av centrala Knivsta, och kan ses som en utvidgning av centrum. Karaktären är hämtad från den svenska småstaden. Här finns täta gaturum, torg, parkytor, gröna gårdar och tydlig skillnad mellan privata och offentliga rum. Kvarteren kan användas för flera olika funktioner: bostäder, handel i bottenvåningarna, kontor och service samt parkeringsytor. Hushöjden varierar i huvudsak mellan två och tre våningar med undantag för bostadshusen närmast Gredelbyleden, som kan vara upp till fyra våningar, och kvarteret i sydväst, där bebyggelsen delvis kan vara i fem våningar.

Merparten av bebyggelsen i *sågenområdet* kommer att bestå av bostäder. Hustyperna kan vara blandade. Flerbostadshus dominerar, men radhus kan förekomma i viss utsträckning. När det gäller husens utformning eftersträvas inom varje kvarter viss samhörighet längs gatan i volym och takform. Men samtidigt bör enformighet motverkas. Bebyggelsen i småstaden bör vara relativt sammanhängande längs gatorna, men inte helt sammanbyggd som i den traditionella stenstaden. De flesta av fastigheternas huvudbyggnader ska ha sina fasader direkt mot gatornas gångbanor. Där luckor finns mellan husen kan plank, murar och häckar bidra till att skapa ett tydligt gaturum.

I gällande detaljplan för *sågenområdet* ska huvudbyggnader placeras med gatufasad i tomtgräns mot gata. Enligt förslag till ändring av detaljplanen för *kvarteren Brädgården och Kantsågen* ska huvudbyggnader placeras med gatufasad i tomtgräns mot gata eller mot x-område (mark tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik). Gatufasad mot Gredelbyvägen kan placeras längre in i kvarteret och behöver inte följa tomtgränsen mot gatan.

Den planerade bebyggelsen inom planområdet har utformats med hänsyn till omgivningen och blivande stadsbild. Bebyggelsen i *kv Brädgården* ligger utefter Ostmästargatan och Disponentgatan. Byggnaden i *kv Kantsågen* fortsätter söderut i samma riktning som huset i *kv Brädgården*, viker av parallellt med Gredelbyvägen, för att sedan gå parallellt med Staffansvägen. Utefter Faktorns gata placeras en byggnad. Byggnaden utefter Faktorns gata utformas med hänsyn till verksamhet och ljusförhållanden på gården i en till två våningar.

Den planerade bebyggelsen kommer huvudsakligen att uppföras i två till tre våningar. Inom *de aktuella kvarteren* är det relativt stora skillnader i befintliga marknivåer. För att kunna möjliggöra en sammanhängande takfot på de nya husen medges att souterrängvåning får göras utöver angivet våningsantal. Souterrängvåning bör ges en omsorgsfull utformning där den vetter mot allmänplatsmark.

I det nya planförslaget begränsas exploateringen genom angivande av tillåtet våningsantal. Förslaget innehåller inte bestämmelse om högsta exploateringsgrad som den ursprungliga planen gör.

Bostäder

Merparten av den nya bebyggelsen i *sågenområdet* kommer att vara bostäder. I den södra delen, småstaden, finns bostäderna till största delen i flerfamiljshus, men även i radhus. Upplåtelseformen kan vara bostadsrätt, hyresrätt eller äganderätt. Antalet bostäder söder om Gredelbyleden beräknas bli omkring 300 st. Där detaljplanen för *sågen* medger att bostäder byggs, gäller detta även grupp- och bostäder särskilt utformade för äldre personer respektive ungdomar.

För att säkerställa möjligheten till äldreboende med tillhörande verksamheter i *kvarteren Brädgården* och *Kantsågen* utökas användningsbestämmelserna med beteckningen vård i denna plan. För närvarande planerar Knivsta kommun för ca 100 äldreboende i kvarter-

ren. I kvarteret Kantsågen kommer det att finnas plats för drygt 50 boende och i kvarteret Brädgården planeras för drygt 40 äldreboende.

Arbetsplatser

Flera skäl talar för arbetsplatser i *sågenområdet*. De bidrar till variation i ett annars ensidigt bostadsområde, de kan dra nytta av närheten till goda kollektivförbindelser, de kan utnyttja lägen som är för bullerstörda för bostäder och andra känsliga verksamheter. Inte minst är det angeläget att det i området erbjuds möjligheter för centrum att expandera.

Gällande detaljplan för *sågenområdet* ger möjlighet att etablera arbetsplatser i flertalet av kvarteren söder om Gredelbyleden. Främst gäller det kontor, handel och annan service. För att säkerställa möjligheterna att ha verksamheter med anknytning till vård utökas bestämmelserna i den nya detaljplanen. I *kv Kantsågen* planeras för dagcentral, hemtjänst, hemsjukvård och rehabilitering och i *kv Brädgården* kommer det även att finnas dagverksamheter för dementa.

Service

Sågenområdet, där de aktuella kvarteren finns, gränsar till nuvarande centrumkvarter och bör erbjuda utrymme för en utvidgning av centrum. Det innebär att detaljplanen medger lokaler för handel, kontor, restauranger, kaféer, samlingslokaler mm. I det aktuella detaljplaneområdet planeras för närvarande byggnader för äldreboende, men det finns fortfarande möjlighet att ha handel i bottenvåningen samt kontor och andra sorters bostäder i kvarteren. I *kv Kantsågen* ska butikslokal kunna inrättas i någon del av varje huvudbyggnad längs gata/torg utan omfattande ombyggnad.

Rekreation och friluftsliv

Inom planområdet finns inte avsatt allmän platsmark för rekreation och rörligt friluftsliv, men i detaljplan för *sågenområdet* avsätts grönstråk med promenadvägar, vilket förbättrar rekreativmöjligheterna för boende i området och i hela centrala Knivsta.

Trafik

Gång- och cykelvägar

Idag finns gång- och cykelvägar längs Gredelbyleden och Gredelbyvägen. I gällande detaljplan för *sågenområdet* föreslås en GC-väg längs med Staffansvägen ned mot järnvägen och en längs den förlängda Centralvägen från Gredelbyleden. Norr om Gredelbyleden föreslås en GC-väg längs med Lertagsvägen i nord-sydlig riktning.

Kollektivtrafik

Tillgången på kollektivtrafik blir god för boende och verksamma i *sågenområdet*. Närheten till tågstation och busslinjer gör området till ett av de bäst tillgängliga i kommunen.

Gator, trottoarer och parkering

Gatunätet söder om Gredelbyvägen utformas så att det ger flexibilitet för trafiken, alltså med ett rutnätsliknande mönster som ger flera möjligheter till val av färdvägar. Kantstensparkering ska vara möjlig på ena sidan gatan, i stort sett på samtliga gator inne i *sågenområdet*. Den parkering som behövs för bostäder och verksamheter ska ske på kvartersmark i den omfattning som föreskrivs i den parkeringsnorm som gäller vid bygglovprövningen. Parkering för äldreboende i *kvarteren Brädgården* och *Kantstenen* kommer huvudsakligen att förläggas i garage under husen.

För att möjliggöra angöring av transporter och handikapplatser nära den planerade bebyggelsen inom *kvarteren Brädgården* och *Kantsågen* införs planbestämmelsen X, som innebär att området är tillgängligt för allmän gång- och cykeltrafik. Mot Disponentgatan och mot Faktorns gata vid *kv Kantsågen* skapas utrymme med plats för angöring och parkering och trottoaren förskjuts mot byggnadernas fasadliv.

Mejerskans gata, som gränsar mot *kvarteren Kantsågen* och *Brädgården*, kommer att utformas som en upphöjd vägbana för relativt låg hastighet, så att en enkel kontakt mellan de båda kvarteren möjliggörs.

Teknisk försörjning

VA-försörjning ska ske med kommunens ledningar eller, fram till dessa, med gemensamhetsanläggningar. VA-ledningar skall i största möjliga utsträckning läggas i gatumark eller allmän parkmark.

Dagvatten ska infiltreras i marken där så är möjligt.

Områdets bebyggelse ska kunna anslutas till fjärrvärmenät eller till lokalt nät med värmeproduktion som är likvärdig från lokal och global miljösynpunkt. Det befintliga teknikhuset för fjärrvärme flyttas till nordöstra hörnet av *kv Kantsågen*.

Avfallshantering ska lösas inom kvartersmark.

Tillgänglighet

Ny byggnad för allmänt tillträde ska enligt lag utformas så att den är tillgänglig för personer med funktionsnedsättning. Tillgängligheten prövas i detalj i bygglov- och byggsamrådskedet. Följande ska vara tillgängligt för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga:

- alla offentliga platser
- alla servicelokaler
- alla nya arbetsplatser
- alla bostäder, undantag medges dock för övervåning i tvåvåningshus.

Parker och grönytor

Knivstaån, som ligger nära det aktuella planområdet, är en mycket värdefull resurs för *sågenområdet* och för resten av centrala Knivsta. Gångväg planeras längs hela åns sträckning genom *sågenområdet*. Flera gångbroar anläggs över ån. Inom *sågenområdet* planeras även andra parker.

Gårdar

Gårdarna i småstaden skall vara gröna och innehålla plats för lek och rekreation. Gårdarna i de aktuella kvarteren ska utformas som upplevelsegårdar som visar stor variation i färg, form, doft och textur med enhetliga material som grund. Gårdarna innehåller fina sollägen och skuggade platser. Tillgängligheten mellan gårdarna förbättras genom att Mejerskans gata, som skiljer kvarteren åt, utformas upphöjd, vilket ytterligare förstärker de båda kvarterens samhörighet med varandra.

Entrégården i *kv Kantsågens* nordöstra hörn ska enligt det planerade äldreboendet utformas med träd och häckar så att den ger ett grönt intryck från Gredelbyvägen.

Säkerhet

Planområdet ligger inom 10 minuters insatstid från nuvarande brandstationsplacering i Knivsta. Framkomligheten för räddningstjänstens fordon skall säkerställas innan bygglov beviljas. Avståndet mellan uppställningsplats och räddningstjänstens fordon och punkten för räddningsinsats skall vara maximalt 50 meter. Om det allmänna gatu- och vägnätet efter detaljutformning inte medger tillräcklig framkomlighet skall en speciell räddningsväg anordnas enligt gällande regler.

Eftersom planen medger omsorgs- och äldreboende kan krav på utrymning med hjälp av räddningstjänstens utrustning krävas. Nya regler i framtiden kan komma att frångå beroende av räddningstjänst vid utrymning. Detta för att säkerställa att säkra byggnader byggs som klarar av att lösa de problem som kan tänkas uppkomma samt inte låsa byggnadens användningsområde till vad för typ av räddningstjänst som förekommer i kommunen eller hur pass nära som brandstationen ligger byggnaden. För att säkerställa utrymning av byggnader kan en sprinkleranläggning användas.

Risker för farligt gods är i dagsläget på behörigt avstånd.

Buller

Bullerskydd

De dominerande källorna för bullerstörningar inom *sågenområdet* är järnvägen och Gredelbyleden, där det krävs bullerskydd. Längs järnvägen vore låga skärmar nära spåren det bästa alternativet från stadsbildssynpunkt, men planen medger också bullerskydd i form av vall med plank norr om Gredelbyledens bro, och i form av skärm från bron och söderut. Gredelbyleden förutsätts få skärmar på räcken.

Den föreslagna utbyggnaden inom hela *sågenområdet* ger ett tillskott om 3000- 4000 fordonsrörelser per dygn sammanlagt. Denna trafik fördelas på olika gator och ger inte en så stor ökning, jämfört med dagens trafik, att man uppfattar en höjning av bullernivån. För det skulle krävas att trafikmängderna på omgivande gator fördubblades. I stället kan den bulleravskärmning som behövs för utbyggnad inom området, bidra till att bullret i omgivningen minskar, från de dominerande källorna järnvägen och Gredelbyvägen.

Det är viktigt att bullerskyddens inverkan på stadsbilden beaktas. Detta kan innebära att de blir lägre än vad bullerskyddet ensamt skulle tala för, och att eventuella skärmar bör vara genomsiktliga. Det innebär också att skärmar och plank måste underhållas.

Buller i ny bebyggelse

Enligt WSP akustiks bullerutredning från januari 2009, som bygger på trafikprognos framtagen i samband med fördjupad översiktsplan, kommer kvarteren Brädgården och Kantstenen att beröras av buller från järnvägen, så länge som övriga sågenområdet är obebyggt. Enligt utredningen klarar kvarteren gällande bullerkrav på 55 dBA i en sådan situation, om en ca tre meter hög skärm placeras utefter järnvägen. Kvarteren berörs inte av höga bullervärden från Gredelbyleden, men kv Kantsågen berörs delvis av bullernivåer som överstiger 55 dBA mot Gredelbyvägen.

De aktuella kvarteren är centralt belägna i Knivsta tätort, nära järnvägsstationen. Om kv Kantsågen bebyggs med traditionella lägenheter mot Gredelbyvägen ska minst hälften av boningsrummen förläggas mot den ljuddämpande sidan för att kompensera om byggnaderna utsätts för högre bullernivåer än 55 dBA ekvivalentnivå utomhus. Om kv Kantsågen bebyggs med äldre bostäder enligt illustrationsplanen kan vissa boendrum utsättas för ljudnivåer över 55 dBA mot Gredelbyvägen. Dock rör det sig om måttliga överskridanden på trafiksidan, vilket kan kompenseras genom att gemensamma uteplatser på och mot gården har en ljudnivå högst 50 dBA, samt att de boende har gemensamma vardagsrum och matsalar mot gårdssidan.

Vibrationer

Vibrationsstörningar förekommer i området, främst pga järnvägstrafiken. Eventuellt har de avtagit så långt bort från järnvägen som i kvarteren *Brädgården* och *Kantsågen*, så att problemet är försumbart. I princip ska dock byggnader konstrueras på ett sådant sätt att vibrationer inte blir större än 0,4 mm/sekund.

Markföroreningar

I detaljplanen införs en bestämmelse om att bygglov inte skall ges till åtgärder som innebär en väsentlig ändring av markens användning förrän markföroreningar har avhjälpes, om markens lämplighet för byggande kan säkerställas med det.

INVERKAN PÅ MILJÖN

Det nya detaljplaneförslaget kommer att innebära i stort sett samma inverkan på miljön som gällande detaljplan. Planändringen kan medföra en ökad exploatering jämfört med

gällande detaljplan. De tillåtna hushöjderna ökar dock inte mer än i de delar där souterängvåning byggs, vilket bedöms ske endast i begränsad omfattning.

MILJÖBEDÖMNING

Avsikten med miljöbedömningen

När kommunen upprättar en ny detaljplan ska en miljöbedömning av planen göras. Avsikten med miljöbedömningen är att kunna förutse och eventuellt förebygga betydande miljöpåverkan.

Första steget i miljöbedömningen är att göra en samlad behovsbedömning. Den samlade behovsbedömningen ska klargöra om miljökonsekvensbeskrivning (MKB) behöver upprättas. Om planen inte antas medföra betydande miljöpåverkan krävs ingen MKB.

Samlad behovsbedömning

Nedanstående bedömning av Detaljplaneändring för Sågenområdet, kv Brädgården och kv Kantstenen, äldreboende, Knivsta kommun, har gjorts utifrån kriterierna i förordningen om miljökonsekvensbeskrivningar, bilaga 2 och 4.

Ett genomförande av detaljplanen:

- står i överensstämmelse med översiktsplanens intentioner.
- utgår i stor utsträckning från markanvändningen i befintlig detaljplan (04/20014-1) och ger därmed i begränsad grad ändrade förutsättningar.
- påverkar inga skyddade kulturvärden eller naturvärden internationellt, nationellt eller lokalt.
- ingen negativ påverkan på områden av betydelse för hushållning med natur- och samhällsresurser nationellt eller lokalt.
- leder inte till några ökade störningar för omgivningen eller risker för människors hälsa och säkerhet.
- motverkar inte några nationella, regionala eller lokala mål.

Kommunförvaltningens ställningstagande

Med utgångspunkt från ovanstående gör förvaltningen den bedömningen att ett genomförande av detaljplanen inte antas medföra någon betydande miljöpåverkan. Miljökonsekvensbeskrivning behöver därför inte upprättas.

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

Tidplan

Planförslaget beräknas bli antaget av bygg- och miljönämnden tidigast våren 2009. Under förutsättning att planen inte överklagas vinner den laga kraft tre veckor därefter.

Genomförandetid

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vunnit laga kraft.

Huvudmannaskap

Fastighetsägarna ansvarar för genomförandet av exploateringsåtgärder inom kvartersmark.

Kommunen är huvudman för de gator som utgör allmän platsmark.

Inom området kommer därutöver att finnas ett antal huvudmän för ledningsnäten.

Avtal

Genomförandet av detaljplanen regleras i exploateringsavtal mellan kommunen och Hei-sun Fastighets AB.

Avtal ska träffas med ledningshuvudmän avseende vatten, avlopp, el och eventuell fjärrvärme.

Fastighetsrätt

Planen bedöms inte kräva ändring av fastighetsbildning.

Rätten för allmänna ledningar och andra anläggningar på kvartersmark säkras med servitut eller ledningsrätt.

Teknik

VA-, värme-, el- och övriga ledningar dras fram till respektive fastighetsgräns.

Ledningsdragning inom kvartersmark utförs av exploitören i enlighet med gällande byggregler och enligt ledningshuvudmännens specifikationer.

Byggherren ska kontakta berörda ledningsägare i god tid. Utsättning av befintliga kablar skall begäras innan arbetena sätts igång. Befintliga anläggningar måste hållas tillgängliga för berörda ledningsägare under byggtiden.

Konventionellt system för brandvatten ska ordnas enligt Svenskt Vattens rekommendationer.

Markförorening, buller, säkerhet

Eventuella markföroreningar ska undersökas och markens lämplighet för bebyggande skall säkerställas innan bygglov kan beviljas.

En ljudutredning ska tas fram innan bygglov kan beviljas.

Framkomligheten för räddningstjänsten ska utredas innan bygglov kan beviljas.

Ekonomi

Byggherrarna/fastighetsägarna har det samlade administrativa och ekonomiska ansvaret för att genomföra projektet.

MEDVERKANDE I PROJEKTET

Förslaget har upprättats av kommunförvaltningen med bland annat underlag som tagits fram av Arosgruppen arkitekter AB. Bullerutredning har gjorts av WSP akustik. Miljöteknisk utredning har gjorts av Bjerking AB.

I samband med planarbetet med gällande detaljplan för sågenområdet gjordes vissa utredningar. Bernström Akustik svarade för bullerutredning, Lars Örtenholm Trafikplanering AB svarade för en översiktlig trafikutredning, Geosigma AB gjorde en översiktlig mark-miljö- och geoteknikundersökning.

KOMMUNFÖRVALTNINGEN



Lennart Holme
Stadsarkitekt



Marie Hallin
Plantekniker



Menna Hagstroem
Arkitekt

